

# Anmälningssedel avseende LSTH Svenska Handelsfastigheter AB:s offentliga erbjudande till aktieägarna i Tre Kronor Property Investment AB

**Acceptperiod: 19 april 2021 – 10 maj 2021**

Anmälningssedeln skall vara SEB Emissioner ("SEB") tillhanda **senast klockan 17.00 den 10 maj 2021**. Anmälningssedeln kan skickas in per post i bifogat svarskuvert till SEB Emissioner AB03, 106 40 Stockholm. Anmälningssedeln bör skickas i god tid före den 10 maj 2021.

LSTH Svenska Handelsfastigheter AB ("Svenska Handelsfastigheter") erbjuder aktieägarna i Tre Kronor Property Investment AB ("Tre Kronor") att mot kontant likvid överlåta sina aktier i Tre Kronor till Svenska Handelsfastigheter enligt de fullständiga villkor som framgår i erbjudandehandlingen daterad 16 april 2021 ("Erbjudandet" respektive "Erbjudandehandlingen").

**Svenska Handelsfastigheter erbjuder 151 kronor kontant för varje aktie i Tre Kronor. Om Tre Kronor betalar utdelning eller genomför annan värdeöverföring till aktieägarna, för vilken avstämningsdagen inträffar före redovisningen av likvid i Erbjudandet, kommer vederlaget i Erbjudandet att reduceras i motsvarande mån. Courtage utgår inte i samband med Erbjudandet.**

**Härmed överlåter jag/vi, enligt villkoren i Erbjudandehandlingen, nedanstående aktier i Tre Kronor:**

--

st aktier i Tre Kronor,  
som finns registrerade på VP/servicekonto: \_\_\_\_\_

**Om ovanstående antal aktier i Tre Kronor inte är korrekt, var vänlig stryk över det förtryckta och ändra till korrekt antal. I övrigt får inga tillägg eller ändringar göras i förtryckt text på anmälningssedeln.**

Om ovan angivet VP-konto är s.k. omlägningskonto, måste Ni snarast kontakta Er bank för att få det omregistrerat.

Om aktierna är pantsatta, skall anmälningssedeln även fyllas i och undertecknas av panthavaren. Ofullständig eller felaktig anmälan kan komma att lämnas utan avseende. Likvidbeloppet kommer att betalas till avkastningskonto anslutet till aktieägarens VP-konto. Om avkastningskonto saknas eller är ett bankgiro- eller plusgirokonto, sker utbetalningen enligt anvisningar på avräkningsnotan.

För ytterligare information om Erbjudandet hänvisas till Erbjudandehandlingen som finns tillgänglig på [3kr.handelsfastigheter.se](http://3kr.handelsfastigheter.se).

**Genom undertecknande av denna anmälningssedel ger jag/vi härmed SEB i uppdrag och fullmakt att för min/vår räkning överlåta ovanstående aktier i Tre Kronor enligt villkoren i Erbjudandehandlingen samt bekräftar att jag/vi har tagit del av Erbjudandehandlingen.**

## Uppgifter om ägaren

Adress för avräkningsnota hämtas från Euroclear Sweden

Personnummer / Organisationsnummer	Telefon dagtid
Namn	
Ort	Datum
Underskrift av ägare (i förekommande fall företrädare / förmyndare)	

### Privatperson

Har du ett medborgarskap utöver det svenska, vänligen ange detta nedan
Jag är medborgare i

### Företag

Vänligen ange LEI
-------------------

## Uppgifter om panthavaren

(i förekommande fall)

Personnummer / Organisationsnummer	Telefon dagtid
Namn / Firma	
Postutdelningsadress (gata, box o. dyl.)	
Postnummer	Postort
Ort	Datum
Underskrift av panthavare	

Obs! Är du ombud, vänligen fyll i uppgifterna på sid 2. →  
Obs! Se restriktioner om exkluderade jurisdiktioner på baksidan.

## Uppgifter om ombudet

(i förekommande fall)

Personnummer / Organisationsnummer	Telefon dagtid
Namn / Firma	
Postutdelningsadress (gata, box o. dyl.)	
Postnummer	Postort
Ort	Datum
Underskrift av ombudet	

Erbjudandet utgör inte ett erbjudande att förvärva eller sälja värdepapper i Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Storbritannien, Sydafrika eller USA eller någon annan jurisdiktion i vilken ett sådant erbjudande skulle vara oförenligt med tillämpliga lagar eller regler. Erbjudandet lämnas inte, direkt eller indirekt, genom post eller något annat kommunikationsmedel (vilket inkluderar, men är inte begränsat till telefax, e-post, telex, telefon, internet eller andra former av elektronisk överföring) inom eller till Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Storbritannien, Sydafrika eller USA och Erbjudandet kan inte accepteras och aktier kan inte överlåtas i Erbjudandet på något sådant sätt eller med något sådant kommunikationsmedel inom eller från Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Storbritannien, Sydafrika eller USA. Följaktligen kommer inte denna anmälningssedel och eventuell annan dokumentation hänförlig till Erbjudandet att postas eller på annat sätt distribueras till eller inom Australien, Hongkong, Japan, Kanada, Nya Zeeland, Storbritannien, Sydafrika eller USA.